

**Anyagjelölés:**

- statikailag méretezett vasbeton szerkezet
- tervezett beton szerkezet és burkolat
- zsalukő falazat
- fa szerkezet
- EPS hőszigetelés
- ásványgyapot hőszigetelés
- XPS hőszigetelés
- vízszigetelés
- kavics
- talaj

**HELYISÉGLISTA - -1. emelet- BELSŐ**

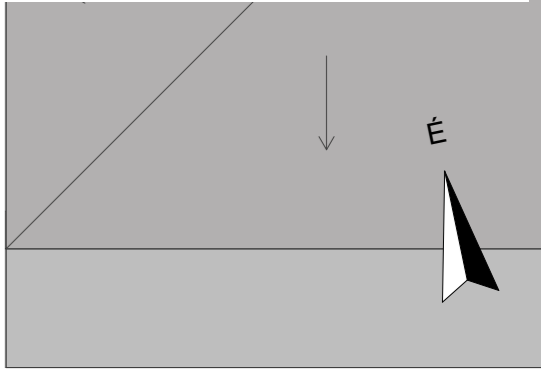
GÉPKOCSITÁROLÓ (TÁMFALGARÁZS)	greslap	47,38
		47,38 m <sup>2</sup>

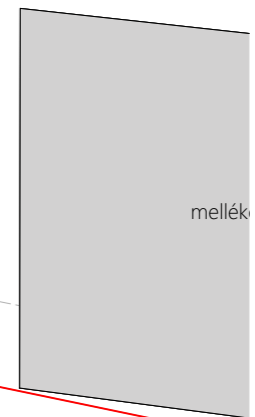
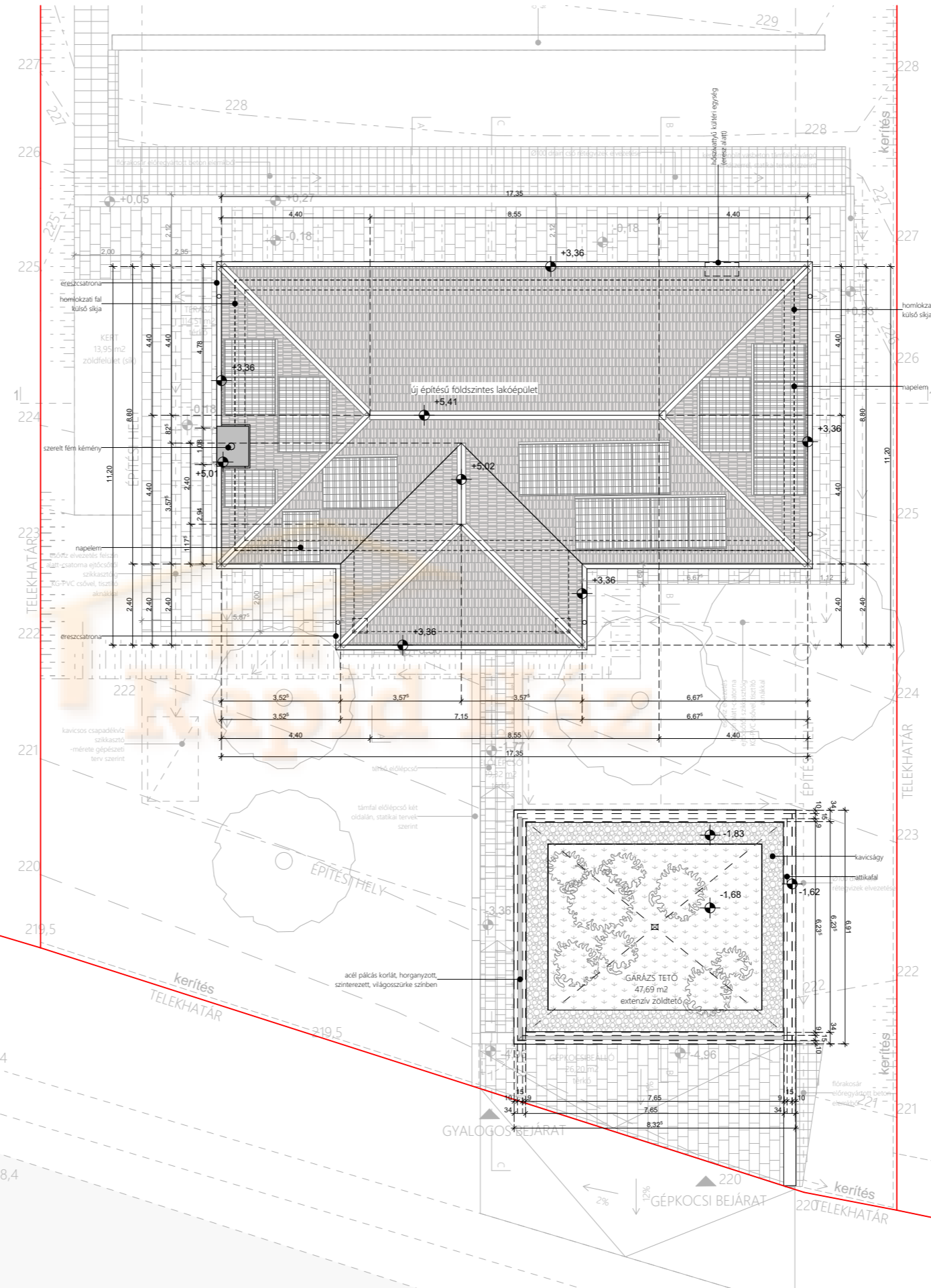
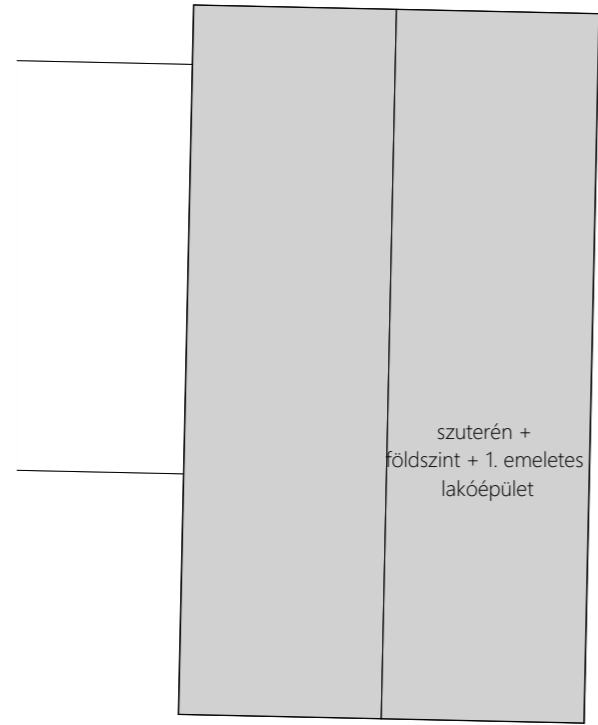
**HELYISÉGLISTA - földszint- BELSŐ**

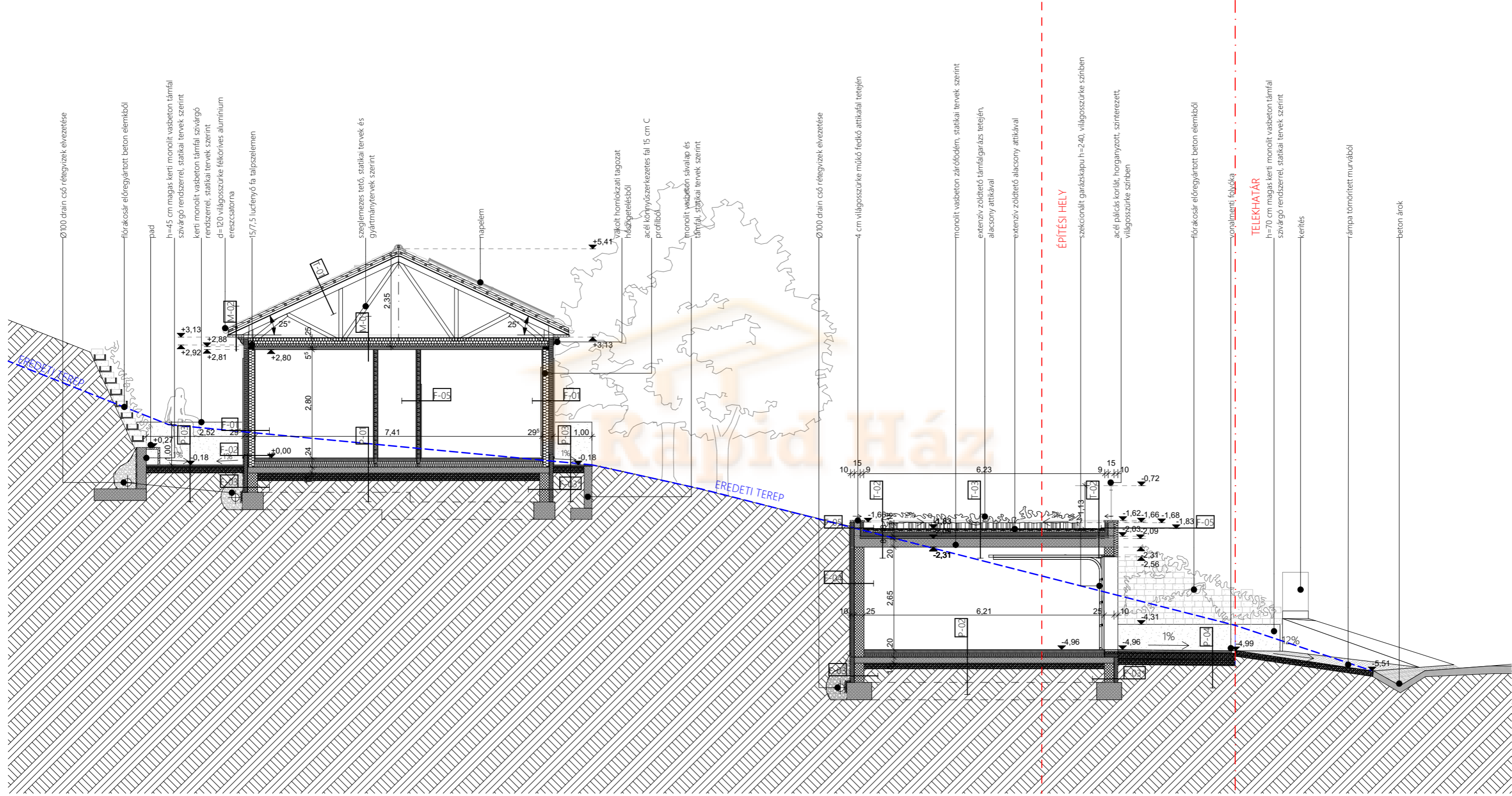
ELŐSZOBA ÉS TÁROLÓ	lam. padló	10,68
ÉTKEZŐ	lam. padló	10,26
FÜRDŐ	kerámia	7,99
GARDRÓB	lam. padló	5,21
GYEREKSZOBA	lam. padló	10,44
HÁZT. H	kerámia	7,73
KONYHA	lam. padló	10,08
KÖZLEKEDŐ	lam. padló	3,85
NAPPALI	lam. padló	25,76
SZÜLŐI HÁLÓ	lam. padló	11,87
VENDÉGSZOBA	lam. padló	10,41
		114,28 m <sup>2</sup>

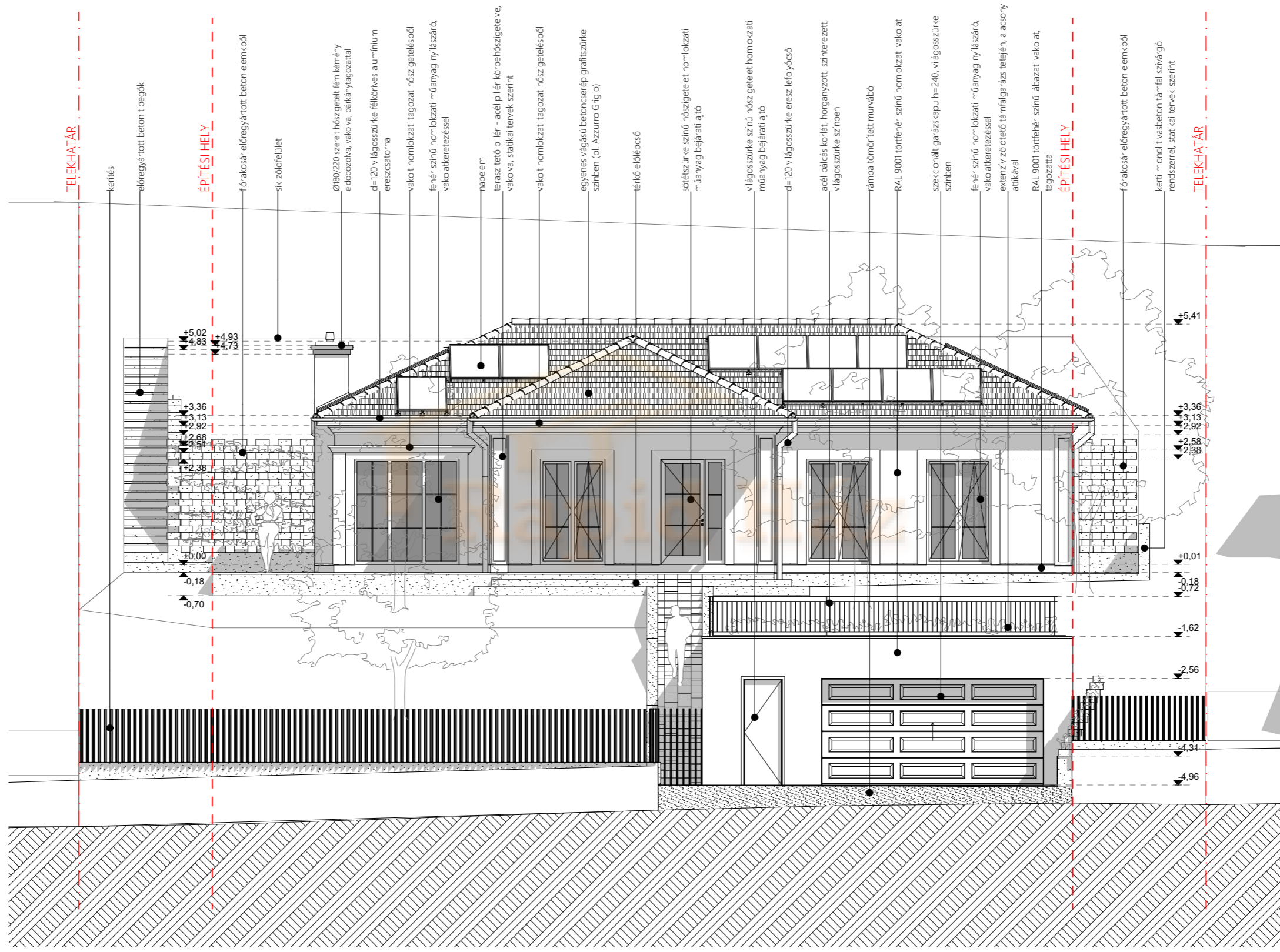
**HELYISÉGLISTA - KÜLSŐ**

ELŐLÉPCSŐ	térkő	19,32
FEDETT TERASZ	térkő	15,24
GARÁZS TETŐ	extenzív zöldtető	47,69
GÉPKOCSIBEÁLLÓ	térkő	26,20
TERASZ	térkő	114,51
		222,96 m <sup>2</sup>









TELEKHATÁR

ÉPÍTÉSI HELY

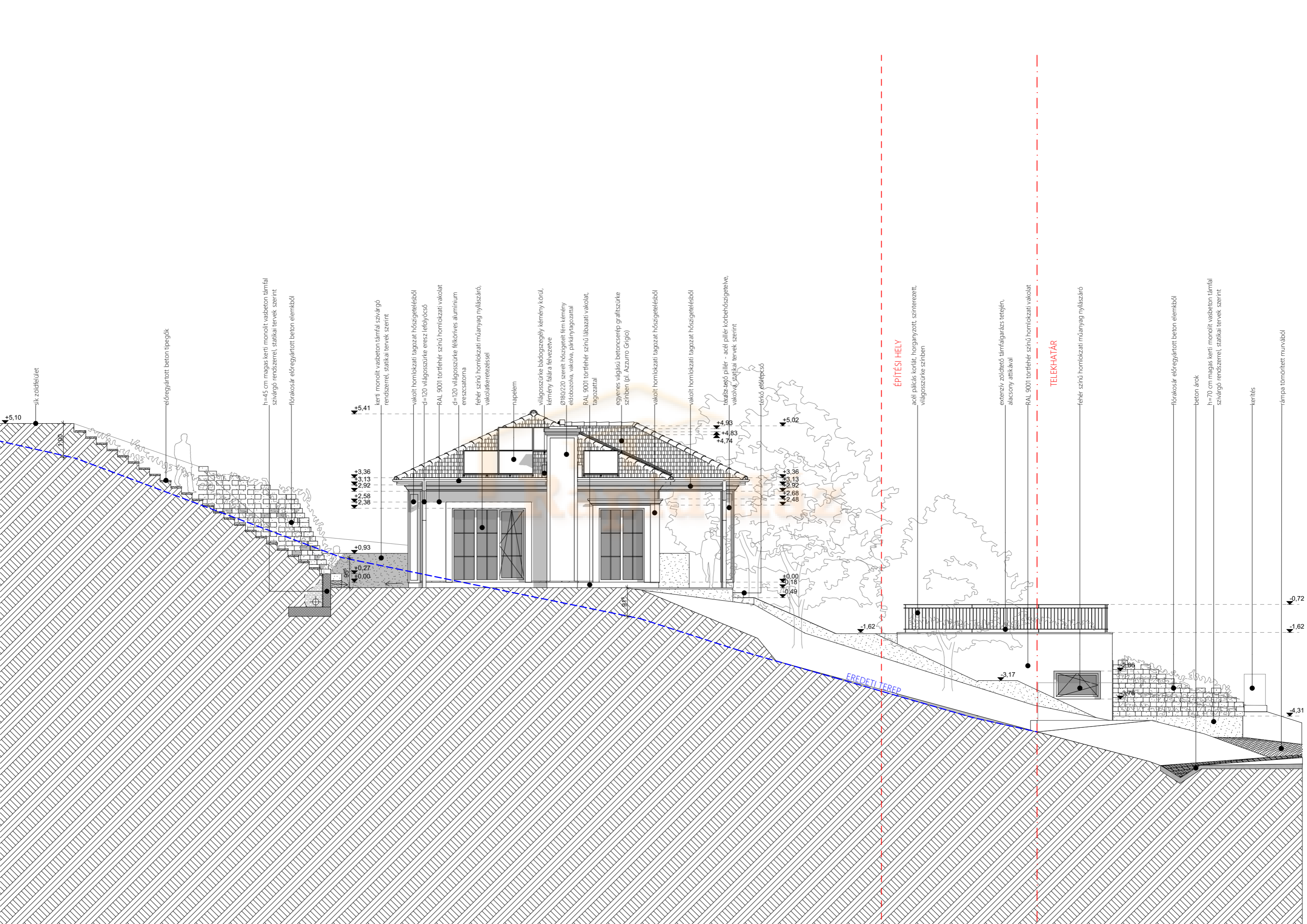
ÉPÍTÉSI HELY

TELEKHATÁR

- kerítés
- előregyártott beton tipegők
- flórakosár előregyártott beton elemkből
- sík zöldfelület
- Ø180/220 szerelt hőszigetelt fém kémény eldobozóva, vakolva, parkánytagozattal
- d=120 világosszürke félkörves alumínium ereszcsonatoma
- vakolt homlokzati tagozat hőszigetelésből fehér színű homlokzati műanyag nyílászáró, vakolatleretéssel
- napelem
- terasz tető pillér - acél pillér körhőszigetelve, vakolva, statikai tervek szerint
- vakolt homlokzati tagozat hőszigetelésből
- egyeses viágású betonszerép grafitiszürke színben (pl. Azzurro Grigio)
- térkő előlépcső
- sötétszürke színű hőszigetelt homlokzati műanyag bejárati ajtó
- világosszürke színű hőszigetelt homlokzati műanyag bejárati ajtó
- d=120 világosszürke eresz lefolyósó
- acél pálcás korlát, horganyzott, színterített, világosszürke színben
- rámpa tomorított murvából
- RAL 9001 törtfehér színű homlokzati vakolat
- szeccionált garázsajtó h=240, világosszürke színben
- fehér színű homlokzati műanyag nyílászáró, vakolatleretéssel
- extenzív zöldtető támfalgarázs tetőjén, alacsony antikával
- RAL 9001 törtfehér színű lábazati vakolat, tagozattal
- flórakosár előregyártott beton elemkből
- kerti monolit vasbeton támfal szivárgó rendszerrel, statikai tervek szerint

+5.02  
+4.83  
+4.93  
+4.73  
+3.36  
+3.13  
+2.92  
+2.68  
+2.58  
+2.38  
+0.00  
-0.18  
-0.70

+5.41  
+3.36  
+3.13  
+2.92  
+2.58  
+2.38  
+0.01  
-0.18  
-0.72  
-1.62  
-2.56  
-4.31  
-4.96



+5.10

sík földfelület

előregyártott beton tipegők

h=45 cm magas kerti monolit vasbeton támfal szivárgó rendszerrel, statikai tervek szerint

flórakosár előregyártott beton elemkből

+5.41

kereti monolit vasbeton támfal szivárgó rendszerrel, statikai tervek szerint

vakolt homlokzati tagozat hőszigetelésből d=120 világosszürke ereszt lefolyósó

RAL 9001 toritfehér színű homlokzati vakolat

d=120 világosszürke félköríves alumínium ereszcsonna

fehér színű homlokzati műanyag nyílászáró, vakolatkeretéssel

napelem

világosszürke bádogszegély kémény körül, kémény falára felvevete

Ø180/220 szerelt hőszigetelt fém kémény eldobozolva, vakolat, parkánytagozattal

RAL 9001 toritfehér színű lábazati vakolat, tagozattal

egyenes vágású betoncserep grafitzürke színben (pl. Azzurro Grigio)

vakolt homlokzati tagozat hőszigetelésből

vakolt homlokzati tagozat hőszigetelésből

rekesztető pillér - acél pillér körbehőszigetelve, vakolva, statikai tervek szerint

+4.93

+4.83

+4.74

térkö fölépícső

+5.02

**ÉPÍTÉSI HELY**

acél pálcás korlát, horganyzott, szinterezett, világosszürke színben

extenzív zöldtető támfalgarázs tetején, alacsony attikával

RAL 9001 toritfehér színű homlokzati vakolat

**TELEKHATÁR**

fehér színű homlokzati műanyag nyílászáró

flórakosár előregyártott beton elemkből

beton árok

h=70 cm magas kerti monolit vasbeton támfal szivárgó rendszerrel, statikai tervek szerint

kerítés

rámpa tornított murvából

-0.72

-1.62

-4.31

EREDETI TEREP

-3.17

-1.62

-2.89

-3.76

+3.36

+3.13

+2.92

+2.58

+2.38

+0.93

+0.27

+0.00

+0.00

+0.18

+0.49

-1.62

-0.72

-1.62

-4.31







